



LOUER LA BALSAMINE



Théâtre la Balsamine

Avenue Félix Marchal 1 à 1030 Schaerbeek

Téléphone : +32 (0)2 732 96 18 - www.balsamine.be

Accès : Métro 1 & 5 > Schuman + 10 min. à pied
Tramway 25, 62, 7 > Meiser + 10 min. à pied
Bus 60, 64 > Ambiorix + 7 min. à pied
Bus 29, 61 > Dailly + 1 min. à pied

Contact

Nous sommes à votre disposition pour vous faire visiter nos espaces et vous accompagner dans l'organisation de votre évènement.

Pour toute demande de devis, n'hésitez pas à nous contacter !

Morgan Brunea: 02 737 70 17 / morgan.brunea@balsamine.be



La Balsamine est une véritable maison pour les artistes, elle abrite et accompagne leurs créations tout au long de la saison.

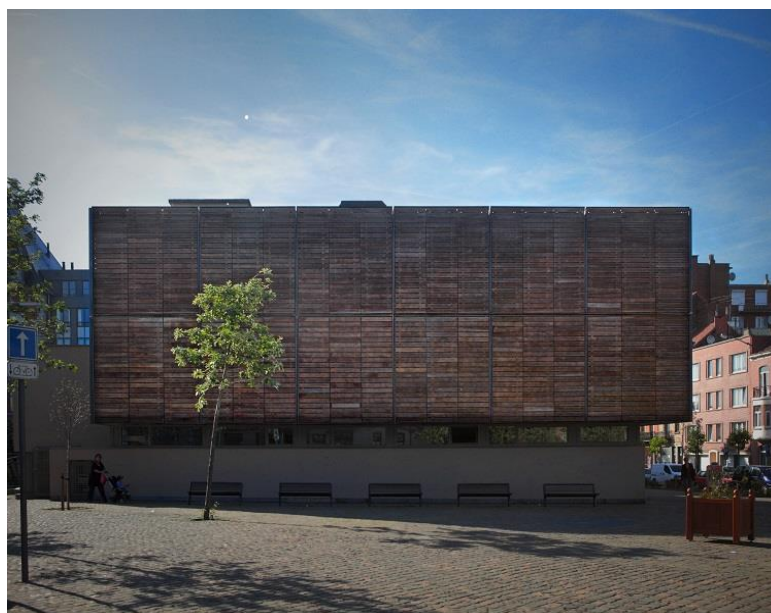
En dehors de ces périodes de travail, le théâtre peut vous proposer plusieurs de ses espaces intégrant une infrastructure technique et professionnelle ainsi qu' un bar convivial et une cuisine professionnelle.

Séminaires, workshops, journées de formation, anniversaires, mariages, fêtes d' entreprise... proposez-nous vos évènements et nous vous conseillerons.

Nous mettrons à votre disposition l' espace le plus adéquat, un matériel de qualité et une équipe technique professionnelle.

Une petite histoire de la Balsamine

Le Théâtre la Balsamine est fondé par Martine Wijckaert en 1974 et s' installe en 1981 dans la friche des anciennes casernes Dailly à Schaerbeek. Le théâtre actuel, d' un style contemporain, date de 2001 et est l' œuvre de l' architecte Francis Metzger, pour laquelle il a reçu le 3ème prix d' architecture à la biennale du Costa Rica. Son architecture contemporaine, simple, efficace et poétique en fait un repère urbain avec son cube en bois délicatement posé sur un soubassement clair. Greffé sur la salle existante, il assure l' articulation entre l' ancien bâti de briques et la nouvelle architecture sobre, usant des matériaux d' aujourd' hui et dépourvue de décor. Leurs échanges ont donné naissance à une ' nouvelle' Balsa, à la fois plus fonctionnelle, plus performante techniquement et plus clairement identifiée.





NOS ESPACES

LE FOYER

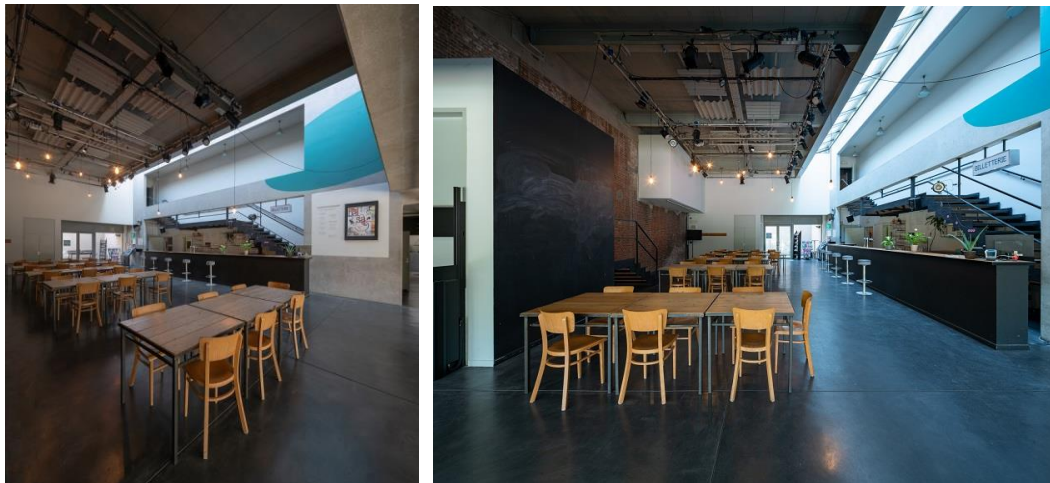
Une fois la porte d'entrée publique franchie, on se retrouve dans le foyer, le cœur du théâtre, où tout se passe et où tout le monde passe. Le Foyer possède un bar et un accès direct à une cuisine professionnelle. Il est ouvert visuellement, de plain-pied, sur un parc public.

Superficie : 200m²

Capacité : 100 personnes assises / 200 personnes debout

Tarif : 1.500€ nets de taxes la journée **

*** coûts additionnels : nettoyage des espaces et permanence technique*



LA GRANDE SALLE : L' AMPHITHEATRE

Ancien auditorium militaire structuré en hémicycle, l' Amphithéâtre, d'un style contemporain, a conservé toutefois sa singularité primitive. La salle actuelle, peu profonde, comporte un cadre de scène tellement large qu'il projette quasi le public sur scène ! Ce contact étroit entre spectateur et acteur, ce souci du relationnel découle de la démarche même des architectes qui ont conçu un costume sur mesure pour les utilisateurs du théâtre.

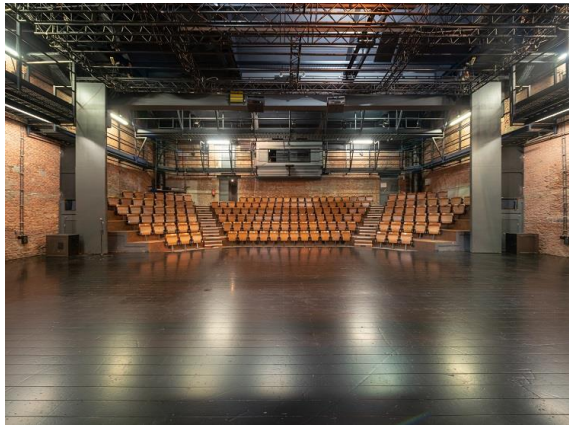
Superficie : plateau 200m² (14m x 9m)

Capacité : gradins avec 170 places assises + scène/plateau : 200 personnes debout



Tarif (incluant le Foyer) : 2.400€ nets de taxes la journée **

*** coûts additionnels : nettoyage des espaces et permanence technique*



LA PETITE SALLE : LE STUDIO

Située à l' étage, mais accessible par un ascenseur, la Petite Salle offre, dans un cadre brut, de multiples possibilités d' aménagements pour vos évènements notamment grâce à un gradin démontage.

Superficie : 130m² sans gradins / 90m² avec gradins

Capacité : 70-80 places assises avec gradins / 100 personnes debout sans gradins

Tarif (incluant le Foyer) : 1.800 € nets de taxes la journée

*** coûts additionnels : nettoyage des espaces et permanence technique*





Conditions financières

Les tarifs proposés concernent uniquement la location de nos espaces. A cela s'ajoutent 2 **coûts supplémentaires obligatoires** : un **forfait de nettoyage des espaces** et un **forfait de permanence technique pendant votre évènement**.

En fonction de vos souhaits, nous vous adressons un devis au préalable. Une fois la location confirmée, nous demandons généralement un acompte de 30% du devis.

Conditions techniques

En fonction de vos besoins, nous pouvons mettre à disposition de votre évènement notre matériel technique selon sa disponibilité (éclairage, sonorisation, vidéo projecteur, micros, écran de projection...). Pour toute demande d'installation technique spécifique, des frais supplémentaires pourront être demandés (un devis vous ait envoyé au préalable).

Selon votre évènement, nous pouvons mettre à disposition le personnel technique nécessaire à sa préparation et à son bon déroulement.

Quelque soit le type d'évènement que vous souhaitez organiser, nous demandons pendant sa durée la **présence obligatoire d'un membre de notre équipe technique**.

Le bar

Nous disposons de **22 tables et de 80 chaises** que nous pouvons mettre gratuitement à votre disposition.

Notre bar propose des vins naturels et bios ainsi qu'un large choix de bières artisanales bruxelloises. Nous pouvons assurer le fonctionnement du bar pendant votre évènement selon la formule la plus adaptée.

Notre cuisine possède tout l'équipement professionnel nécessaire pour vos réceptions. Elle peut être mise à disposition de votre traiteur.

Contact

Morgan Brunea: 02 737 70 17 / morgan.brunea@balsamine.be

Crédits Photos : Hichem Dahes